

Số: 24-1 /TB-CCTHADS

Phúc Thọ, ngày 24 tháng 7 năm 2020.

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản (Lần 4)

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5884 /CV

Ngày 03 tháng 7 năm 2020

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 02/QĐST-KDTM ngày 12 tháng 02 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 285/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 03 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số: 18/TBĐG-ĐGTH.PL03 ngày 24 tháng 7 năm 2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo cho các bên đương sự về việc bán đấu giá tài sản đã kê biên như sau:

1. Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Á Châu

Địa chỉ: số 442 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.

* Người được ủy quyền: **ông Cung Công Đức** - Chuyên viên xử lý nợ

Địa chỉ: số 10 Phan Chu Trinh, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội.

2. Người phải thi hành án: ông Nguyễn Công Phòng và bà Phan Thị Oanh

Địa chỉ: Cụm 2, xã Hiệp Thuận, Phúc Thọ, Hà Nội.

Nội dung thông báo gồm:

1. Tài sản bán đấu giá: 01 quyền sử dụng đất ở nông thôn diện tích là 325 m² và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 152 - tờ bản đồ số 04 tại xã Hiệp Thuận, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: **728.700.000 đ**

(Bảy trăm hai mươi tám triệu bảy trăm ngàn đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế, lệ phí trước bạ để chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản trên đất theo quy định của pháp luật.

4. Tiền đặt trước: **100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng).**

5. Phí mua hồ sơ: 500.000 đ (Năm trăm nghìn đồng) không hoàn lại.

6. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký xem tài sản từ niêm yết Thông báo đến hết 16h 00' ngày 25/8/2020 (trong giờ hành chính) tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng - địa chỉ: *Số 22 Giáp Nhất, P. Nhân Chính, Q. Thanh Xuân, Hà Nội.* ĐTLH : 024.62.861.568 .

7. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 14 giờ 00' ngày 28/8/2020 tại Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ - Hà Nội.

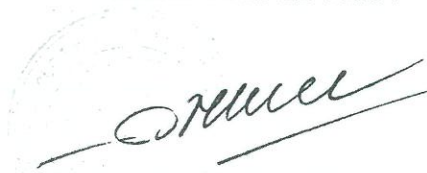
Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để Bên được thi hành án, Bên phải thi hành án biết ./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND H. Phúc Thọ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Văn Nam